Ordine degli
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
Provincia di Brindisi

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, P.P.C. DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RELAZIONE DEL TESORIERE AL BILANCIO PREVENTIVO FINANZIARIO 2027

Il sottoscritto Tesoriere, Arch. Carlo Faccini, sottopone all'attenzione del Consiglio e dell'Assemblea degli iscritti il Bilancio preventivo finanziario per l'esercizio 2027, predisposto sulla base delle esigenze organizzative e gestionali dell'Ordine e delle attività istituzionali che si intendono realizzare nel corso dell'anno.

Il documento prevede entrate complessive pari a **€ 130.826,00** e uscite complessive di pari importo, conseguendo pertanto il pareggio finanziario.

ENTRATE

La principale fonte di finanziamento dell'Ordine è rappresentata dai contributi annuali degli iscritti, stimati sulla base di una consistenza di 498 professionisti e di una quota ordinaria di € 230,00 a cui si prevede di aggiungere 9 nuovi iscritti, per complessivi € 116.610,00.

Sono inoltre previste entrate derivanti da nuove iscrizioni, trasferimenti, cancellazioni, diritti di segreteria, diritti per specifiche, interessi di mora e sponsorizzazioni per € 11.216,00.

Completano il quadro delle entrate le somme previste per i corsi di formazione professionale, quantificate in € 3.000,00.

La struttura delle entrate conferma la sostanziale dipendenza dell'Ordine dai contributi degli iscritti, rendendo particolarmente importante una gestione attenta della riscossione e il costante monitoraggio delle posizioni contributive.

USCITE

Le previsioni di spesa sono state formulate tenendo conto dei costi necessari al regolare funzionamento dell'Ente e al mantenimento dei servizi destinati agli iscritti.

In particolare, si evidenziano:

1) **Contributo al Consiglio Nazionale Architetti (CNA):** € 17.085,00, quale principale onere istituzionale obbligatorio;
2) **Costi per gli organi dell'Ente:** € 7.850,00, relativi al funzionamento degli organismi istituzionali;

3) **Tenuta della contabilità e consulenza del lavoro:** € 6.300,00;
4) **Corrispondenza e informazione** che comprende le spese postali € 60,00
5) **Spese correnti di gestione:** € 7.615,00, comprendenti utenze, pulizia, spese condominiali,
6) **Imposte e tasse:** € 3.700,00;
7) **Imprevisti:** € 700,00:
8) **Prestazioni istituzionali e formazione:** € 6.000,00, destinati a mostre, convegni, iniziative promozionali ed eventi formativi;
9) **Consulenze e mandati legali:** € 1.852,00;
10) **Manutenzione della sede:** € 1.000,00;
11) **Ammortamenti:** € 3.358,00;
12) **Spese per il personale:** € 74.139,00, comprensive di retribuzioni, contributi previdenziali e assicurativi, IRAP, accantonamento TFR e buoni pasto;
13) **Federazione:** € 500,00;
14) **Spese e commissioni bancarie:** € 867,00.

Particolare attenzione merita la voce relativa al personale, che costituisce la componente più significativa delle uscite, rappresentando circa il 56,76% della spesa complessiva. Si tratta di un costo necessario per assicurare la continuità operativa degli uffici, la gestione amministrativa e il supporto agli iscritti. Va sottolineato che il lavoro svolto è di alto livello per competenza, disponibilità e professionalità.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Il bilancio preventivo 2027 è stato predisposto secondo criteri di prudenza, equilibrio e contenimento della spesa, cercando di garantire la copertura dei costi di funzionamento e, al contempo, di mantenere adeguate risorse per le attività istituzionali e formative.

La gestione finanziaria dovrà essere accompagnata da un costante controllo dell'andamento delle entrate e delle uscite, con particolare riferimento alla riscossione dei contributi annuali e all'evoluzione dei costi del personale e dei servizi.

Il sottoscritto ritiene che il documento rappresenti uno strumento di programmazione coerente con le esigenze dell'Ordine e sottopone pertanto il Bilancio preventivo finanziario 2027 all'approvazione dell'Assemblea degli iscritti.

Brindisi, 18 novembre 2026

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Il Tesoriere

Arch. Carlo Faccini